

СООБЩЕНИЕ

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) по адресу:
Краснодарский край, город-курорт Анапа
Супсехское шоссе, д 39, корпус 12**

Форма проведения собрания: Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ

Дата проведения собрания: заочное собрание состоится с 08.03.2026 года с 17 часов 00 минут до 17 часов 00 минут 15.03.2026 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений при заочном голосовании – до 17 часов 00 минут 13.03.2026 года.

Инициатор проведения общего собрания: ООО «УК «Формула комфорта» (ИНН 2301097656, ОГРН 1182375069447, телефон - +79284448176, эл.почта - uk.fk@list.ru).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН. Администратором общего собрания избрать – ООО «УК «Формула комфорта» (ОГРН 1182375069447, юридический адрес: Краснодарский край, г.Анапа, Супсехское шоссе, д.39, строение 1, оф.20-33, телефон - +79284448176, эл.почта - uk.fk@list.ru, директор – Бабиньян Самвел Завенович).
2. Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Сообщение о проведении собрания должно быть передано администратору общего собрания не позднее чем за 14 дней начала проведения общего собрания голосования следующим способом: лично в офис, через систему ГИС ЖКХ.
3. Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Решения собственников на бумажных носителях должны быть переданы администратору общего собрания не позднее чем за 48 часов до окончания голосования следующим способом: лично в офис, через систему ГИС ЖКХ.
4. Принятие решения об оборудовании в соответствии с Методическими рекомендациями по укрытию населения Администрации МО город-курорт Анапа ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) в подвальном помещении МКД по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Супсехское шоссе, д.39, корпус 12.
5. Принятие решения о распределении объема затрат на оборудование ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) в подвальном помещении МКД по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Супсехское шоссе, д.39, корпус 12, пропорционально размеру площади помещения (помещений), принадлежащего Собственнику в соответствии с фактическими затратами понесенными Управляющей компанией при оборудовании ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) в подвальном помещении МКД.
6. Уполномочить ООО «УК «Формула комфорта» (ОГРН 1182375069447) на оборудование ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) в подвальном помещении в МКД по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Супсехское шоссе, д.39, корпус 12.
7. Принятие решения о включении платы за оборудование ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) в подвальном помещении МКД, расположенного по

адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Супсехское шоссе, д.39, корпус 12 – отдельной строкой в платежном документе на оплату ЖКУ.

8. Принятие решения о единовременном внесении собственниками помещений платы на оборудование ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) в подвальном помещении МКД по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Супсехское шоссе, д.39, корпус 12 – на основании платежного документа.

9. Утвердить местом хранения копии протокола и других документов настоящего собрания — в офисе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Формула комфорта». 353447, Краснодарский край, город Анапа, Супсехское шоссе, дом 39, стр.1, офис 20-33 тел. +7(938) 41-31- 336

Бланк решения для голосования (заполнения) размещен совместно с сообщением о проведении ОСС в системе ГИС ЖКХ и доступен для собственников помещений МКД.

Кроме того, получить бланки решений для голосования (заполнения) в письменной форме можно в офисе управляющей компании по адресу: 353447, Краснодарский край, город Анапа, Супсехское шоссе, дом 39, стр.1, офис 20-33, в рабочее время (Пн-Чт 08:00 – 17:00, Пт 08:00 - 16:00, обеденный перерыв с 12:00 до 12:45),

Прием инициатором общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений МКД по вопросам повестки ОСС осуществляется в офисе УО по адресу: 353447, Краснодарский край, город Анапа, Супсехское шоссе, дом 39, стр.1, офис 20-33 тел. +7(938) 41-31- 336; в период с 17:00 08.03.2026 г. по 17:00 13.03.2026 г. в рабочее время, указанное выше.

В случае голосования от имени собственника помещения иными лицами, к заполненному бланку письменного решения необходимо приложить копию документа, подтверждающего право голосующего действовать от имени собственника.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в офисе ООО «УК «Формула комфорта» по адресу: Краснодарский край, г.Анапа, Супсехское шоссе, д.39, стр.1, оф.20-33, а также в системе ГИС ЖКХ.

С уважением, инициатор общего собрания ООО «УК «Формула комфорта»

«26» февраля 2026 г.