

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в очно-заочной форме в многоквартирном доме (далее – МКД) по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Анапа, село Супсех, ул. Николая Старшинова, д 12 корпус 3

Форма проведения собрания: Очно-заочное голосование.

Дата проведения очной части собрания: 09.03.2026 года в 11 часов 00 минут на придомовой территории МКД по адресу: Краснодарский край, г.о. город-курорт Анапа, село Супсех, ул.Николая Старшинова, д.12, корпус 3.

Дата начала заочной части собрания: с 12:00 09.03.2026 года.

Бланк для голосования необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Краснодарский край, г.Анапа, Супсехское шоссе, д.39, стр.1, оф. 20-33

Дата и время окончания проведения заочного этапа общего собрания - «16» марта 2026 года (до 16:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Срок окончания приема оформленных письменных решений – до 16 часов 00 минут 16.03.2026 года.

Инициатор проведения общего собрания: ООО «УК «Формула комфорта» (ИНН 2301097656, ОГРН 1182375069447, телефон - +79284448176, эл.почта - uk.fk@list.ru).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение Председателя и секретаря ОСС с наделением их полномочий по подсчету голосов.
2. Принятие решения об оборудовании в соответствии с Методическими рекомендациями по укрытию населения Администрации МО город-курорт Анапа ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) во всех подъездах подвального помещения МКД по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Анапа, село Супсех, ул.Николая Старшинова, д.12, корпус 3.
3. Принятие решения о распределении объема затрат на оборудование ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) во всех подъездах подвального помещения в МКД по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Анапа, село Супсех, ул.Николая Старшинова, д.12, корпус 3, пропорционально размеру площади помещения (помещений), принадлежащего Собственнику в соответствии с фактическими затратами понесенными Управляющей компанией при оборудовании ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) во всех подъездах подвального помещения МКД.
4. Уполномочить ООО «УК «Формула комфорта» (ОГРН 1182375069447) на оборудование ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) во всех подъездах подвального помещения в МКД по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Анапа, село Супсех, ул.Николая Старшинова, д.12, корпус 3.
5. Принятие решения о включении платы за оборудование ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) во всех подъездах подвального помещения МКД, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Анапа, село Супсех, ул.Николая Старшинова, д.12, корпус 3 – отдельной строкой в платежном документе на оплату ЖКУ.
6. Принятие решения о единовременном внесении собственниками помещений платы на оборудование ЗППП (заглубленных помещений подземного пространства) во всех подъездах подвального помещения МКД по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Анапа, село Супсех, ул.Николая Старшинова, д.12, корпус 3 – на основании платежного документа.

7. Утвердить местом хранения копии протокола и других документов настоящего собрания — в офисе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Формула комфорта». 353447, Краснодарский край, город Анапа, Супсехское шоссе, дом 39, стр.1, офис 20-33 тел. +7(938) 41-31- 336

Бланк решения для голосования (заполнения) размещен совместно с сообщением о проведении ОСС в системе ГИС ЖКХ и доступен для собственников помещений МКД. Кроме того, получить бланки решений для голосования (заполнения) в письменной форме можно в офисе управляющей компании по адресу: 353447, Краснодарский край, город Анапа, Супсехское шоссе, дом 39, стр.1, офис 20-33, в рабочее время (Пн-Чт 08:00 – 17:00, Пт 08:00 - 16:00, обеденный перерыв с 12:00 до 12:45)

Прием инициатором общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений МКД по вопросам повестки ОСС осуществляется в офисе УО по адресу: 353447, Краснодарский край, город Анапа, Супсехское шоссе, дом 39, стр.1, офис 20-33 тел. +7(938) 41-31- 336; в период с 12:00 09.03.2026 г. по 16:00 16.03.2026 г. в рабочее время, указанное выше.

В случае голосования от имени собственника помещения иными лицами, к заполненному бланку письменного решения необходимо приложить копию документа, подтверждающего право голосующего действовать от имени собственника.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в офисе ООО «УК «Формула комфорта» по адресу: Краснодарский край, г.Анапа, Супсехское шоссе, д.39, стр.1, оф.20-33, а также в системе ГИС ЖКХ.

С уважением, инициатор общего собрания, ООО «УК «Формула комфорта»

«27» февраля 2026 г.