Бухгалтерская отчетность
за 9 месяцев 2026 г.

Организация:	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФОРМУЛА КОМФОРТА"	по ОКПО	32443176
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2301097656
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения
353451, Краснодарский край, р-н Анапский, г Анапа, ш Супсехское, д. 39, стр. 1, офис 20-33

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2026 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	30	09	2026
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФОРМУЛА КОМФОРТА"	по ОКПО	32443176		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы	1150	792	815	847
	в том числе: Основные средства		792	815	847
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 886	10 524	9 575
	Финансовые и другие оборотные активы	1240	14 097	10 253	10 407
	в том числе: Дебиторская задолженность		13 892	10 109	10 147
	БАЛАНС	1600	19 775	21 592	20 829
	ПАССИВ				
	Капитал	1300	10 790	16 184	14 163
	в том числе: Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		10 780	16 174	14 153
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	5
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	8 985	5 408	6 661
	в том числе: Кредиторская задолженность		8 983	5 408	6 661

	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	19 775	21 592	20 829

Директор _____ _____ Бабиньян Самвел Завенович

(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

22 октября 2026 г.

ФОРМУЛА КОМФОРТА
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ОГРН 1182375060447
ИНН 2301097656

Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2026 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	30	09	2026
по ОКПО	32443176		
по ОКЕИ	384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФОРМУЛА КОМФОРТА"

Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.
	Выручка	2110	97 787	93 516
	Расходы по обычным видам деятельности	2120	(104 477)	(92 491)
	в том числе: Себестоимость продаж		(89 442)	(82 039)
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 666	158
	Прочие расходы	2350	(370)	(307)
	Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	-	(194)
	в том числе: Налог при упрощенной системе налогообложения		-	(194)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 394)	682

Директор (наименование должности) _____ (подпись) Бабиньян Самвел Завенович (расшифровка подписи)

22 октября 2026 г.